

LES HÉBERGEMENTS SUR L'ÎLE D'AIX

Les hébergements collectifs

<p>CAMPING DU FORT DE LA RADE 17123 Ile d'Aix Tél. 05 46 842 828 / Fax 05 46 840 044 58 emplacements sur terrasses engazonnées Service laverie Prix/Nuit/Emplacement + 1 pers : 15.50 € à 24.50 € Ouverture : du 01/05 au 30/09 www.pierreetvacances.fr</p>	<p>HÔTEL NAPOLÉON *** & RESTAURANT L'INSULAIRE Rue Gourgaud - 17123 Ile d'Aix Tel. 06 80 67 11 47 contact@hotel-ile-aix.com www.hotel-ile-aix.com</p>	<p>RÉSIDENCES DE VACANCES *** PIERRE & VACANCES Fort de la Rade - 17123 Ile d'Aix Tél. 05 46 842 828 / Fax 05 46 840 044 www.pierreetvacances.fr 58 studios et appartements (23m2 – 48 m2) entièrement équipés d'une capacité totale de 300 pers. Piscine extérieure chauffée Prix/semaine : à partir de 275 € Ouverture : du 30/03 au 30/09</p>
<p>LA MAISON FAMILIALE (agrée « Jeunesse et sport ») Place d'Austerlitz 17123 Ile d'Aix mf-iledaix@orange.fr Tél. 05 46 846 208 / 05 55 341 155 www.lacolo-asso.fr 48 chambres de 2 à 6 lits d'une capacité totale de 194 pers. 2 dortoirs d'une capacité totale de 32 pers. Possibilité de cuisiner - Pension complète de juillet à août Ouverture : toute l'année</p>	<p>Légende explicative : <i>Tarif indicatif à la semaine : Prix « mini » et « maxi » selon la période de l'année / ECC : demande de classement en cours / CS : cuisine-séjour / CI : cuisine indépendante / CC : charges comprises / HC : charges non comprises / LL : lave linge / LV : lave-vaisselle / SL : sèche-linge / PTV : prise télévision</i></p>	

Les meublés de tourisme

Classement préfectoral	N° Location	Adresse du propriétaire	Adresse du meublé	Capacité	Descriptif	Literie	Cuisine Séjour	Lave linge Lave vaisselle	Télévision Téléphone	Sanitaire	Cour/Jardin Veranda	Animaux	Période location	Prix de location à la semaine en euro	Chèques vacances
****		Arnaud DE SAINT OURS 11 rue Montmirail 17000 LA ROCHELLE Tél : 06-68-48-08-42 adesaintours@yahoo.fr	Les Petites Maisons	10	Maison de plain-pied 130m² 4 chambres	3 lits en 160 6 lits en 90	CS	LL LV	TV DVD Hifi Wifi	3 SDE	Jardin	oui	Toute l'année	Mini : 1750 cc Maxi : 2450cc	non
****		Marie LOEDEC 42 rue des Aubépines 31830 Plaisance-du-Touch Tél : 05 61 07 36 29 lochnapoleon@gmail.com	5 rue Napoléon	6	Maison de plain-pied 80m² 3 chambres	3 lits en 140 1 canapé lit	CS	LL LV SL	TV Tél. Wifi	2 SDE	Jardin	oui	Du 01/04 Au 30/11	Mini : 950 cc Maxi : 1 700 cc	non
****		Marnix et Nathalie VAN DER MEE 4 Rue de la Bourdaisière 37270 – MONTLOUIS Tél 02 4745 02 27 / 06 03 95 81 21	<i>Villa reposée</i> Bois Joly	6	Maison de plain pied 180 m2 3 chambres	1 de 160 2 de 140 2 de 90	CI	LL LV SL	TV Tel	Douche	Jardin	non	Toute l'année	Mini : 900 cc Maxi: 2000 cc	non
****		SCI F.AIX/METEYER Nancy Conciergerie PATARD Les Petites Maisons 07 88 05 56 42	<i>La maison de Joséphine</i> Place d'Austerlitz	8	Maison haut de gamme de plain pied 140m2 / 3 chambres adultes / 1 chambre enfants	2 lits 140 1 lit 160 3 lits mezzanine 90 + lit parapluie	CI	LL/L V/S L/PT V	TV HD/DV D/HIFI	3 salles de douche	1 grande cour	non	Toute l'année	min : 2450 cc max : 4200 cc	non
****		DOUTREUWE Anne-Marie Les Petites Maisons 17123 ILE D'AIX amgdoutreuwe@hotmail.com	Les Petites Maisons	8	Maison de plain pied, 180 m2, 4 chambres	8 lits de 80 réunis font 4 lits confortable	CS	LL/L V/S L	Wifi Chaîne hifi	1 SDB : baignoire, double vasque, 2	Jardin	Non	Toute l'année	de 1960€ à 2240 €	non

Classement préfectoral N° location	Adresse du propriétaire Les meublés de tourisme	Adresse du meublé	Capacité	Descriptif	Literie	Cuisine Séjour	Lave linge Lave vaisselle	Télévision Téléphone	Sanitaire	Cour/Jardin n Véranda	Animaux	Période location	Prix de location à la semaine en euro	Chèques vacances
					s de 160, plus deux lits parapluie pour bébé				SDE :douche à l'italienne lavabo, 2 wc indépendants					
***	Arnaud DE SAINT OURS 11 rue Montmirail 17000 LA ROCHELLE Tél : 06-68-48-08-42 adesaintours@yahoo.fr	Les Petites Maisons	6		1 lit en 160 6 lits en 90	CS	LL LV	TV Wifi	1 SDE	Jardin	oui	Toute l'année	Mini : 700 cc Maxi : 1050 cc	non
***	Sylvette FRYDMAN 1 place Montagne du Goulet 75 015 Paris - Tél. 06 07 49 42 35	Les Petites Maisons	8	Maison individuelle 120 m ²	3 de 140 2 de 90 1 lit bébé	CI	LV LL	TV Wifi Fibre	SDB WC +WC	Grand Jardin	oui	Avril à Octobre	2400 € / semaine	non
***	Anne Marie MERCIER 14, Rue Gaston Baratte 59493 Villeneuve d'Asq Tél. 03 20 64 08 54 / 06 63 71 90 00 ammercier@locationsmercier.com	<i>La Leinade</i> Le Grand chemin	6	Maison avec mezzanines 175 m ² 5 chambres	1 de 140 10 de 80 dont 2 en mezzanines	CS	LL LV SL	TV Tél.	Bain Douche	Jardin	oui	Toute l'année	Mini :1000 cc maxi : 3700 cc	oui
***	Jean-Pierre MAUCOURT 32, rue des Hêtres 17 430 Tonnay-Charente Tél : 07.86.12.75.62 jp.maucourt@orange.fr	« <i>Tridoux</i> » 8, quai aux vivres	6-7	Logement de plein pied 3 chambres	1lit 140 2 lits jum. 90 2 lits sup. 90 1 BZ 140 1 Lit bébé 1lit	Cuisine, séjour, coin salon	LL LV	TV lect DVD br	2 salles d'eau 2 wc séparés	Jardin et préau couvert	non	Toute l'année	1120 à 1800 € / semaine 190 € / nuit en hors saison	non
***	Jean-Pierre MAUCOURT 32, rue des Hêtres 17 430 Tonnay-Charente Tél : 07.86.12.75.62 jp.maucourt@orange.fr	« <i>Jamblat</i> » 8, quai aux vivres	2	Logement de plein pied 1 chambre	1 lit 140 1 lit bébé ou lit appoint	Cuisine, séjour	LL LV	TV lect DVD br	1 salle d'eau 1 wc séparé	Jardin et préau couvert	non	Toute l'année	540 à 870 € /semaine 95 € / nuit en hors saison	non

**	SCI JEL/Marie-Laure VALIERE VIALEIX Conciergerie PATARD Les Petites Maisons 07 88 05 56 42	<i>La maison de Laurette</i> Les Petites Maisons	8	Maison de Plain-pied 92 m2 3 chambres adultes/1 chambre enfants	2 de 160 1 de 140 2 de 90 1 lit bébé		LL PTV	TV	Douche Baignoire	2 jardins 1 véranda			Mini : 1350 cc Maxi : 2100 cc	non
Classement préfectoral N° location	Adresse du propriétaire Les meublés de tourisme		Capacité	Descriptif	Literie	Cuisine Séjour	Lave linge Lave vaisselle	Télévision Téléphone	Sanitaire	Cour/Jardin Véranda	Animaux	Période location	Prix de location à la semaine en euro	Chèques vacances
**	Aline AVIRON 1 Villa Georgina- 75020 Paris Tél. 06 19 94 12 34 a.aviron@yahoo.fr	Place d'Austerlitz	6	Maison de plain-pied	2 lits 140 2 lits 90 1 canapé lit 140	CS	LL	TV	Douche	Jardin	non	Toute l'année	Mini :900 cc Maxi :1600 cc	non
**	Jérôme LANDAIS Chemin de Louisot 64290 GAN 07.82.40.96.21	<i>Villa Noix de coco</i> Les Petites Maisons Anse du Saillant	6	Maison de plain-pied + annexe 3 chambres 90m²	2 lits de 140 2 lits de 90	CS	LL LV SL		2	Jardin		Du 01/06 au 31/09	Mini : 1300 Maxi : 1600 cc	non
**	Jean-Pierre CHAUDET 1 rue des Remparts 17123 ILE D'aix 06.03.27.05.32 SANS LE STUDIO	12 rue Gourgaud ECHO DE LA MER	6 + 4 enfants	Maison dans le bourg +3 chambres avec salle d'eau	2 de 140 1 de 160	CS	LL LV SL	TV WIFI	3	Jardin avec espace barbecue		Toute l'année	Mini :1595,00€ Maxi:2720,00€	oui
*	Florence DUCROCQ 6 chemin du Coi Lieu-dit Chez Pépin 17380 ARCHINGEAY 06 30 12 98 82 lessentiel.aix@gmail.com www.essentielaix.wordpress.com	<i>L'ESSENTIEL.LE</i> Bois Joly	6	Maison plain pied de 96 m2 3 chambres, accès par un chemin privé	1 de 160 2 de 140	CI ouverte	LL LV	TV DVD Wifi	2 SDE Douche italienne 2 WC (1 séparé)	Jardin Véranda	Non	Du 17/06 au 30/09	Mini : 1050€cc Maxi : 1490€cc	non
*	Jean-Pierre CHAUDET 1 rue des Remparts 17123 ILE D'aix 06.03.27.05.32	<i>MAISON JAUNE</i> 1 rue des Remparts	4 + 2 enfants	Maison dans parc arboré+ 2 chambres	2 de 140 et 2 lits superposés	CS	LL LV	TV	1	Jardin+ barbecue commun	oui	Toute l'année	Mini:890,00€ Maxi:1480,00€	oui

*	Jean-Pierre CHAUDET 1 rue des Remparts 17123 ILE D'aix 06.03.27.05.32	1 rue des remparts <i>ANNEXE BLEUE</i>	s 2	Studio dans parc arboré	1 clic clac 2 de 90	C		TV	1	Petit jardin +barbecue espace commun	oui	Toute l'année	Mini:355,00€ Maxi:485,00€	oui
Classement préféctoral N° location	Adresse du propriétaire Les meublés de tourisme	Adresse du meublé	Capacité	Descriptif	Literie	Cuisine Séjour	Lave linge Lave vaisselle	Télévision Téléphone	Sanitaire	Cour/Jardi n Véranda	Animaux	Période location	Prix de location à la semaine en euro	Chèques vacances
*	Jean-Pierre CHAUDET 1 rue des Remparts 17123 ILE D'aix 06.03.27.05.32	<i>BLEU CLAIR</i> 1 rue des remparts	4	Petite maison	1 de 140 1 clic clac	CS	LL	TV	1	Petit jardin	oui	Toute l'année	Mini:590,00€ Maxi:990,00€	oui
*	Jean-Pierre CHAUDET 1 rue des Remparts 17123 ILE D'aix 06.03.27.05.32	<i>MAISON VERTE</i> 1 rue des remparts	8	Petite maison	3 de 140 2 de 90 1 clic clac	CS	LL	TV	2	Petit jardin	oui	Toute l'année	Mini:1180,00€ Maxi:1980,00€	oui
*	Jean-Pierre CHAUDET 1 rue des Remparts 17123 ILE D'aix 06.03.27.05.32	<i>MAISON BLEUE</i> 1 rue des remparts	7	Petite maison	3 de 140 1 de 90 1 clic clac	CS	LL	TV	2	Petit jardin	oui	Toute l'année	Mini:990,00€ Maxi:1630,00€	oui
*	Claude ROCHARD 20, Rue Adjudant Galland 17139 Dompierre/Mer Tél. 05 46 35 40 71	10 Rue Coudein	4	2 chambres	3 lits	CS	non	non	Oui Salle d'eau / WC	non	non	du 15/06 au 31/08	Tarif : 560 HC	non
*	La Colo – Vacances populaires 7 rue des Palmiers 87000 LIMOGES 05 55 34 11 55 la.colo@outlook.fr	<i>Meublé «île de Ré »</i> Place de Verdun Résidence Bégot	6	Appartement 3 pièces	1 de 140 2 de 90 superposés 2 de 90 gigognes	CS	/	TV	SDE	Cour	non	Toute l'année	Mini : 367 cc Maxi : 930	oui

*	La Colo – Vacances populaires 7 rue des Palmiers 87000 LIMOGES 05 55 34 11 55 la.colo@outlook.fr	<i>Meublé « île Madame »</i> Place de Verdun Résidence Bégot	2	Studio 2 pièces	1 de 140	CS	/	TV	SDE	Cour	non	Toute l'année	Mini : 365 cc Maxi : 510	oui
Classement préférentiel N° location	Adresse du propriétaire Les meublés de tourisme	Adresse du meublé	Capacité	Descriptif	Literie	Cuisine Séjour	Lave linge Lave vaisselle	Télévision Téléphone	Sanitaire	Cour/Jardi n Véranda	Animaux	Période location	Prix de location à la semaine en euro	Chèques vacances
*	La Colo – Vacances populaires 7 rue des Palmiers 87000 LIMOGES 05 55 34 11 55 la.colo@outlook.fr	<i>Meublé « île d'Aix »</i> Place de Verdun Résidence Bégot	3	Studio 1 pièce	1 de 140 1 de 90	CS	/	TV	SDE	Cour	non	Toute l'année	Mini : 286 cc Maxi : 581	oui
*	La Colo – Vacances populaires 7 rue des Palmiers 87000 LIMOGES 05 55 34 11 55 la.colo@outlook.fr	<i>Meublé «Montrésor»</i> Place de Verdun Résidence Bégot	2	Studio 1 pièce	1 de 140	CS	/	TV	SDE	Cour	non	Toute l'année	Mini : 265 cc Maxi : 510	oui
*	La Colo – Vacances populaires 7 rue des Palmiers 87000 LIMOGES 05 55 34 11 55 la.colo@outlook.fr	<i>Meublé «Bois Joly»</i> Place de Verdun Résidence Bégot	2	Studio 1 pièce	1 de 140	CS	/	TV	SDE	Cour	non	Toute l'année	Mini : 265 cc Maxi : 510	oui
*	La Colo – Vacances populaires 7 rue des Palmiers 87000 LIMOGES 05 55 34 11 55 la.colo@outlook.fr	Meublé <i>«Coudepont»</i> Place de Verdun Résidence Bégot	2	Studio 2 pièces	2 de 90	CS	/	TV	SDE	Cour	non	Toute l'année	Mini : 265 cc Maxi : 510	oui
*	La Colo – Vacances populaires 7 rue des Palmiers 87000 LIMOGES	<i>Meublé «Baby plage»</i> Place de Verdun Résidence Bégot	2	Studio 1 pièce	2 de 90 gigognes	CS	/	TV	SDE	Cour	non	Toute l'année	Mini : 265 cc Maxi : 510	oui

	05 55 34 11 55 la.colo@outlook.fr														
*	La Colo – Vacances populaires 7 rue des Palmiers 87000 LIMOGES 05 55 34 11 55 la.colo@outlook.fr	<i>Meublé «St Eulard»</i> Place de Verdun Résidence Bégot	2	Studio 1 pièce	1 de 140	CS	/	TV	SDE	Cour	non	Toute l'année	Mini : 265 cc Maxi :510	oui	
Classement préfectoral N° location	Adresse du propriétaire Les meublés de tourisme	Adresse du meublé	Capacité	Descriptif	Literie	Cuisine Séjour	Lave linge Lave vaisselle	Télévision Téléphone	Sanitaire	Cour/Jardin Véranda	Animaux	Période location	Prix de location à la semaine en euro	Chèques vacances	
*	La Colo – Vacances populaires 7 rue des Palmiers 87100 limoges 05 55 34 11 55 la.colo@outlook.fr	<i>Meublé « Rouge »</i> Place de Verdun Résidence Bégot	6	Appart. 2 pièces	2 lits 90 2 lits 90 gigognes 2 pièces	CS	LL collectif	TV	SDE	Cour commune	non	Toute l'année	Mini 306 cc Maxi 690 cc	oui	
*	La Colo – Vacances populaires 7 rue des Palmiers 87100 limoges 05 55 34 11 55 la.colo@outlook.fr	<i>Meublé « Ile d'Oléron »</i> Place de Verdun Résidence Bégot	4	Appart. 2 pièces	2 lits 90 1BZ 140 2 pièces	CS	LL collectif	TV	SDE	Cour commune	non	Toute l'année	Mini 286 cc Maxi 581 cc	oui	
*	La Colo – Vacances populaires 7 rue des Palmiers 87100 limoges 05 55 34 11 55 la.colo@outlook.fr	<i>Meublé « Sable d'Or »</i> Place de Verdun Résidence Bégot	2	Studio	1lit 140 1 pièce	CS	LL collectif	TV	SDE	Cour commune	non	Toute l'année	Mini 265 cc Maxi 510 cc	oui	
*	Marie-Caroline BRUYNE 75 rue du chemin vert 17610 CHÉRAC caroline.bruyne@gmail.com	<i>Meublé « la maison bleue »</i> Lieu dit Sables Jaunes	6	Maison de 70m2 3 chambres	1 de 140 4 de 90 1 lit bébé	CS	Oui	Oui	SDE	Jardin Véranda	oui	Toute l'année	Juillet- Août : 1500€/sem Nuit : à la demande : mini 2 nuits	non	
En cours de	Valérie & Antoine SARDIN L'Aixcapade	Le Marais	8 + 4 enf	Maison de plain-pied – 160m2	4 lits 160 - 4 lits mezzanines 90	CI	LL/ LV		2 salles de douche	1 grand jardin avec 3	non	Toute l'année	Min : 2 .450cc Max : 4.000cc	non	

classement	LE MARAIS, petit chemin, 17123 Ile d'Aix Conciergerie PATARD : 07 88 05 56 42		ants							terrasses				
En cours de classement	Famille RIEMENS Conciergerie PATARD Rue des Remparts 07 88 05 56 42	<i>La villa Escholtzia</i> Rue des remparts	14	Maison de plein pied dans le village avec jardin et deux espaces de vie	5 lits double	CI	LL/LV	//	4 SDB	1 jardin fleuri	non	Toute l'année	Mini (nuit) : 2.350€cc Maxi : 3.000€cc	non
Classement préfectoral N° location	Adresse du propriétaire Les meublés de tourisme		Capacité	Descriptif	Literie	Cuisine Séjour	Lave linge Lave vaisselle	Télévision Téléphone	Sanitaire	Cour/Jardin Veranda	Animaux	Période location	Prix de location à la semaine en euro	Chèques vacances
En cours de classement	Joelle MUGNIER Conciergerie PATARD Chemin de coudepont 07 88 05 56 42	<i>Le petit Fauchon</i> Chemin de coudepont	8	Maison familiale de plein pied avec vue mer et 4 chambres	4 lits double	CI	LL/LV	WIFI	2 SDB	1 immense jardin	non	Toute l'année	Mini : 2.350€cc Maxi : 3.260€cc	non
En cours de classement	Villa Kenavo Conciergerie PATARD Les Petites Maisons 07 88 05 56 42	<i>La Villa Kenavo</i> Les petites maisons	8	Maison familiale de plein pied avec vue mer et 3 chambres	3 lits double + 2 lits simple	CI	LL/LV	TV WIFI	1 SDB	1 grand jardin	non	Toute l'année	Mini : 1.650€cc Maxi : 2.000€cc	non
En cours de classement	Mr & Mme BAERT La MINIARDEISE 19 rue Napoleon 17123 île d'Aix Conciergerie PATARD 07 88 05 56 42	19 rue Napoléon	4 ou 2 + 2 enfants	Maisonnette de village de 38m2 – toute équipée	1 lits 160 - 2 lits 80 (ou 1 lit 160)	CI	LL/LV	PTV	1 salle de douche	Petit bout de « terrasse » sur le trottoir LARGE	non	Toute l'année	Min : 800cc Max : 1080cc	non
NC	Nadine AUDOIN / Annie MACAUD 6 rue des Acacias 17180 PERIGNY Tél 05 46 44 13 11	Rue Gourgaud	5	Maison avec étage 44m2 2 chambres	2 de 140 1 de 90	C	LL	non	Douche	Jardin	oui	Du 13/07 au 31/08	Mini : 800 cc Maxi : 850 cc	non
NC	SCI AIX JUNICAN/Patrick	Rue Coudein	6	Maison de plain pied	1 de 140 2 de 90	CI	LL/LV	TV	Douche	non	oui	Toute	Mini : 400 cc Maxi : 980 cc	oui

	LAFOND 8, rue du Général de Gaulle 91410 Roinville Tél 06 34 56 49 17 aix.junican@yahoo.fr			70m2 2 chambres	1c/lit 140								l'année		
NC	EURL AIX-ANAÏS J.M.LE PAPE 66, rue Amiral Juin 17450 Fouras Tél. 06 74 268 929 aix-tanais@free.fr	Le Grand Chemin	8	Maison de plain pied 100 m2 5 chambres	3 de 140 1bz 140 2 de 90 sp 4 x90 mezz	CI	LL LV	TV Tél.	Bain Douche	Jardin Véranda	oui	Toute l'année	Mini : 800 cc Maxi : 1800 cc	oui	
Classement préfectoral N° location	Adresse du propriétaire Les meublés de tourisme	Adresse du meublé	Capacité	Descriptif	Literie	Cuisine Séjour	Lave linge Lave vaisselle	Télévision Téléphone	Sanitaire	Cour/Jardin n Véranda	Animaux	Période location	Prix de location à la semaine en euro	Chèques vacances	
NC	Arnaud DE SAINT OURS 11 rue Montmirail 17000 LA ROCHELLE Tél : 06-68-48-08-42 adesaintours@yahoo.fr	Les Petites Maisons	2	Studio avec mezzanine	1 lit double			Wifi	1 SDE	Jardin	oui	Toute l'année		non	
NC	Marie-Caroline BRUYNE Sables Jaunes – 17 123 Ile d'Aix Tél : 06 33 94 69 99	Sables Jaunes	8	Maison individuelle								Printemps - Eté			
NC	Jacques LABAYE Tel.06 25 88 33 77 jacques.labaye@wanadoo.fr	Chemin du Quereux Les petites maisons	6	Maison de plain pied 60 m2 2 chambres	1 de 140 2 de 90 1 canapé lit de 140	CS	LL LV SL	TV Tél.	Bain Douche	Jardin	non	Toute l'année	Mini 500 cc Maxi 1150 cc	non	
NC	Nathalie RICHARD/Jérôme RAGOT 28, rue Gourgaud – 17123 île d'Aix Tél 05 46 83 28 17 / 06 73 62 37 51 nathalieetjerome.ragot@wanadoo.fr	Le grand chemin	4	Maison de plain pied 45 m2 1 chambre	1 de 140 superposé de 1 de 90 1 canapé lit de 140	CS	LL		Bain	Jardin Véranda	non	Toute l'année	Mini : 250 cc Maxi : 750 cc	non	
NC	SAIA (Société des Amis de l'Île d'Aix) Rue Gourgaud / 17123 Ile d'Aix Conciergerie PATARD	4 rue Gourgaud	9	Maison à étage 5 pièces 3 grandes	2 lits doubles 140x190 5 lits	CI	LL LV		2 sdb avec douche wc	Cour Jardin Véranda Salon	non	Juin à septembre Semaine ou nuitée	Mini : 850 cc Maxi : 1170 cc	non	

	07 88 05 56 42			chambres	simples 90x190					jardin				
NC	Marie LE MAROIS 15 rue de la Douane / 13007 Marseille 06 62 00 14 14 aix@lemarois.com	Maison Tinard, Les Petites Maisons	15	Maison familiale avec vue mer et 7 chambres	1 lit double, 13 lits sple dont 4 assbl	CS	LL, LV		1 SDB, 3 SDE	Jardin	Non	Toute l'année	Mini 2600 cc, Maxi 2900 cc	non